**AUTOTALLIN VUOKRASOPIMUS**

Tämä autotallin vuokrasopimus ("Vuokrasopimus") on tehty seuraavien osapuolten välillä:

**Vuokranantaja Laihian kunta** (Y-tunnus: 0180451-0)

Laihiantie 50, 66400 Laihia

Puh. 06 – 4750 411

**Vuokralainen Valokaapelityöt Kangasmäki Oy**
Y-tunnus: 3293209-9

Kärimäenkuja 8, 66400 Laihia

**Vuokrauskohde:** Autotalli /Kiinteistö Oy Säästökirja Laihiantie 39

**Pinta-ala**: 86 m2

**Vuokra-aika**: Toistaiseksi

**Irtisanomisaika**: kaksi(2) kuukautta

Tilojen hallintaoikeuden siirtymispäivä 1.3.2024

**Vuokra**: Kokonaisvuokra 465,66 €/kk. Normaalit sähkön- ja veden kulutus sisältyvät vuokraan.

**Vuokranmaksu/eräpäivä**: Etukäteen kuukauden 5. päivään mennessä

Viivästyskorko Korkolaki 4 § 3 mom

**Erityisiä määräyksiä:** Vuokralainen ei saa ilman vuokranantajan lupaa luovuttaa vuokrauskohdetta tai sen osaa toiselle. Vuokrainen ei saa suorittaa vuokrauskohteessa muutos- ja korjaustöitä ilman vuokranantajan lupaa. Vuokralainen vastaa oman toimintansa, Vuokrakohteessa olevan omaisuutensa sekä hallussaan olevan kolmannen osapuolen omaisuuden vakuuttamisesta ja vakuutuksen voimassa itämisestä.

Vuokralaisella ei ole oikeutta siirtää tätä Vuokrasopimusta kolmannelle osapuolelle ilman Vuokranantajan kirjallista suostumusta.

Tätä sopimusta on laadittu kaksi (2) yhtäpitävää kappaletta.

Laihialla \_\_\_/\_\_\_ 2024

Vuokranantajan allekirjoitus Vuokralaisen allekirjoitus

Jari Mansikka-aho Joni-Pekka Kangasmäki

Tekninen johtaja Toimitusjohtaja

Laihian kunta Valokaapelityöt Kangasmäki Oy